**NOT: LÖRJE GÅRD AB TAR INGET JURIDISKT ANSVAR FÖR DENNA AVTALSMALL**

# Aktieköpeavtal

**Antal aktier:** [Antal] aktie(r) i Lörje Gård AB (556625-2192)

## Total köpeskilling: [Belopp] SEK

**Säljare:** [Namn], [Personnummer]

 [Adress]

**Säljarens**

**bankkonto:** [Bank], [Clearingnummer och Bankkontonummer]

**Köpare:** [Namn], [Personnummer]

 [Adress]

## Köparen erlägger handpenning

Köparen erlägger 10 % i handpenning av den totala köpeskillingen, senast fem (5) dagar efter att detta avtal har skrivits under av båda parter, till säljarens bankkonto.

## Säljaren insänder aktieöverlåtelseblankett

Efter detta avtals undertecknande ska säljaren skicka in en aktieöverlåtelseblankett som ska undertecknas av parterna. Den kan laddas ner från <http://www.lorje.se/aktieoverlatelse> och ska mailas till Lörje gårds styrelse via info@lorje.se.

## Samtyckesklausul

Enligt bolagets samtyckesklausul (se <http://www.lorje.se/bolagsordning>) kan rekommendationsbrev i vissa fall behöva bifogas som kan laddas ner från <http://www.lorje.se/rekbrev>. Styrelsen har rätt att neka samtycke till köpet. I händelse av detta hävs detta avtal, d.v.s. hela köpet återgår.

## Medlemskap i Lörje®

För att nyttja boende på fastigheten Lörje Gård krävs att köparen blir Lörje® Medlem. När köparen är aktieägare kan köparen begära att få bli Lörje® Medlem genom att maila till info@lorje.se och teckna Lörje® Medlemsavtal. Köparen och säljaren är överens om, att om köparen inte skulle bli godkänd som Lörje® Medlem, hävs detta avtal, d.v.s. hela köpet återgår.

## Betalning

Då styrelsen uppdaterat Lörje Gård AB:s aktiebok och köparen har beviljats medlemskap i Lörje® ska köparen ska erlägga resten av köpeskillingen till säljarens bankkonto inom tio (10) dagar.

## Överföring av poäng i Lörje® Medlem

Parterna är överens om att säljaren ska överföra [Ange här 0 eller ett visst antal] poäng inom Lörje® Medlem-konceptet till köparen efter det att köparen blivit Lörje® Medlem.

[Detta stycke har endast betydelse om säljaren efter försäljningen har kvarvarande aktier.]

## Övrigt

Säljaren garanterar att aktien/aktierna ej är pantsatt(a).
Avtalet är bindande.

## Undertecknande

Detta köpeavtal finns i två likalydande exemplar varav säljare och köpare har tagit var sitt.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ort, datum Ort, datum

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Köpare Säljare